

Deliberazione della Giunta Comunale n.ro 17 dd 19.03.2015, immediat. eseg.

OGGETTO: LAVORI DI: “RISTRUTTURAZIONE DELLA RETE ACQUEDOTTISTICA DEL COMUNE DI CASTELFONDO”. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.RO 2. CODICE CUP G96B06000050003.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n.ro 37 dd. 10.03.2009 esecutiva a sensi di legge, con la quale veniva incaricata la BSV Società d’Ingegneria S.r.l, con studio tecnico in Taio (TN) , Via Roma, 60, per la redazione del progetto esecutivo, coordinatore per la sicurezza per la progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità dell’opera “Lavori di ristrutturazione della rete acquedottistica del Comune di Castelfondo”;

Preso atto che con determinazione n.ro 81 dd. 20.12.2010 del Responsabile dell’Ufficio tecnico comunale si è provveduto ad approvare a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei: Lavori di ”Ristrutturazione della rete acquedottistica del Comune di Castelfondo”;

Preso atto che con determinazione n.ro 48 dd 16.09.2011 il responsabile dell’Ufficio tecnico Comunale ha provveduto a riapprovare a tutti gli effetti, il progetto esecutivo relativo all’opera “Ristrutturazione della rete acquedottistica del Comune di Castelfondo”, redatto dal dott. ing. Dino Visintainer della BSV Società d’Ingegneria S.r.l, con Studio Tecnico in Taio (TN) da cui emerge un importo complessivo dei lavori pari ad Euro 960.000,00;

Considerato che in data 09.11.2011 è stata esperita la gara con aggiudicazione dei lavori alla Ditta CRIMALDI s.r.l. con sede in Campodenno (TN) in fraz. Lover via Luc.,10, con il ribasso del 20.672% sull’importo a base d’asta di € 669.875,01 e così per€ 531.398,45= (al cui prezzo vanno aggiunti € 7.362,89.= per gli oneri della sicurezza) e quindi per un importo netto di contratto di € 538.761,34;

Visto il relativo contratto, stipulato in data 20.12.2012 n.665 Rep., registrato a Cles il 29.12.2011 al n.ro 218 serie 1, tra il Comune di Castelfondo e la ditta CRIMALDI s.r.l. con sede in Campodenno (TN) in fraz. Lover via Luc n. 10;

Visto che con successiva deliberazione della Giunta Comunale n.ro 93 dd. 16.10.2012, esecutiva, si è approvata la perizia di assestamento del quadro economico per un importo complessivo dell’opera di € 960.000,00 così suddiviso in lavori **€ 677.237,90**comprensivi di **€ 7.362,89**quali oneri per la sicurezza e somme a disposizione dell’Amministrazione in **€ 282.762,10**

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.ro 29 dd. 28.03.2013 con la quale si approvava la perizia di variante n° 1 da cui emerge un importo complessivo dell’opera di € 960.000,00 così suddiviso in importi lavori **638.896,33** comprensivi di **€ 7.449,29** quali oneri per la sicurezza e **313.654,38** come somme a disposizione dell’Amministrazione;

Vista la delibera della Giunta Comunale n.ro 62 dd. 16.10.2014, immediat. eseg. con la quale si autorizzava, una diversa utilizzazione delle somme in diretta amministrazione e quindi la conseguente modifica del quadro economico sostituendo la voce “SISTEMAZIONE OPERE DI PRESA” con la voce “SISTEMAZIONE TUBAZIONI DI COLLEGAMENTO SERBATOI” di pari importo;

Preso atto del deposito al prot. 961 di data 18.03.2015 degli elaborati progettuali riferiti alla variante n° 2 e considerato che, come risulta nel dettaglio nella relazione tecnico illustrativa resa dal D.L. Ing. Dino Visintainer con la proposta di variante n° 2, si è riscontrata la necessità in corso d’opera di procedere alla modifica di alcuni lavori, dovuti a lievi differenze in termini di quantità e importi, oltre all’introduzione di alcuni nuovi lavori imprevedibili in sede progettuale ed in dettaglio:

- *Sostituzione di alcuni pezzi speciali e valvolame dovuto alla modifica delle caratteristiche dimensionali dell'interno dei manufatti;*
- *Il completamento degli impianti elettrici del quadro a conchiglia esterno del locale serbatoio e del locale pompa.*

Le opere di variante n° 2 descritte sopra, come precisa il tecnico, si riferiscono a lavori imprevedibili in sede progettuale e rientranti nel quadro economico come somme a disposizione dell’amministrazione, che comunque, per la loro esecuzione in temporanea, garantiscono economicità d’esecuzione e ridotto disagio agli utenti;

Inoltre i lavori di variante n° 2 riferiti all’importo lavori contrattuali dell’appalto principale risultano come variazioni in compensazione;

Dato atto che le modifiche introdotte dalla perizia n° 2 non comportano variazioni nel costo complessivo dell’opera come si desume dalla documentazione tecnica resa dal D.L. Ing. Dino Visintainer e dal quadro economico sotto riportato:

A.	IMPORTO LAVORI		VARIANTEN°1	VARIANTEN°2	DIFFERENZE
A.1	Importo dei lavori	€	638.896,33	643.660,77	4.764,44
A.2	Oneri per la sicurezza	€	7.449,29	2.684,85	- 4.764,44
A	Importo complessivo	€	646.345,62	646.345,62	-
B.	SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1	Acquisto e posa in opera sistema monitoraggio serbatoi	€	38.614,03	37.760,40	- 853,63
B.2	Accantonam. per indennizzi, danni, servitù di passaggio,occup. temp.,etc.	€	3.500,00	678,00	- 2.822,00
B.3a	Accantonam per parere di confor.U.O Igiene pubbl. e Prevenz. Ambien.	€	378,50	378,50	-
B.3b	Contributo autorità vigilanza	€	375,00	375,00	-
B.4	Imprevisti	€			-
B.4a	Manutenzione d'urgenza potabilizzatore serbatoio	€	5.440,00	5.787,00	347,00
B.4b	Impianto di potabilizzazione vasca Val	€	3.960,00	3.960,00	-
B.4c	Sistemazione tubazioni di collegamento serbatoi	€	25.000,00	24.145,08	- 854,92
B.4d	Impermeabilizzazione serbatoio	€		3.280,00	3.280,00
B.4e	Impianto elettrico	€		2.300,00	2.300,00
B.5	Allacciamento alimentazione elettrica	€	17.000,00	13.488,59	- 3.511,41
B.6a	Spese tecniche, prog, dl., collau, indag. geologiche, rilievi, ademp. T.U. 81/08	€	113.713,39	116.057,15	2.343,76
B.6b	Contrib. Integrat., indagini geologiche, collaudo, adempimenti T.U. 81/08	€	4.548,54	4.642,29	93,75
B.7	IVA 10% su lavori	€	70.995,97	72.027,91	1.031,94
B.8	IVA 20% B.6a+B.6b	€	5.001,23	4.169,23	- 832,00
B.9	IVA 21% B.6a+ B.6b	€	19.583,72	5.700,24	- 13.883,48
B.10	IVA 22% B.6a+ B.6b	€		15.996,05	15.996,05
B.11	IVA 21% su lavori	€	5.544,00	2.832,60	- 2.711,40
B.12	IVA 22% su lavori	€		76,34	76,34
B	Totale somme a disposizione	€	313.654,38	313.654,38	- 0,00
C	IMPORTO COMPLESSIVO (A + B)	€	960.000,00	960.000,00	- 0,00

Preso atto che la spesa è contenuta nei limiti dello stanziamento di bilancio;

Acquisito sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell’art. 56 della L.R. 1/1993, così come modificata dalla L.R. 10/1998, il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa reso dal Responsabile dell’U.T.C.;

Dato atto che, il presente provvedimento, non comportando impegno della spesa, non necessita dell’acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 dd. 29.05.2014, immediatamente esecutiva avente ad oggetto: “Esame ed approvazione del bilancio di previsione E.F. 2014 e pluriennale 2014/2016 e relativi allegati”;

Vista la deliberazione giuntaale n.ro 38 dd. 01.07.2014, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto: “*Approvazione piano esecutivo di gestione (PEG) per l’esercizio finanziario 2014*” cui ha fatto seguito la deliberazione della Giunta comunale n.ro 96 dd. 29.12.2014 esecutiva, avente ad oggetto “*Atto programmatico di indirizzo in gestione provvisoria per l’esercizio finanziario 2015. Individuazione degli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei responsabili dei servizi.*”;

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m., nonché il relativo regolamento di attuazione;

Vista la L.R. 04.01.1993, n. 1 così come modificata dalla L.R. 10/1998;

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P. Reg. 01.02.2005, n. 3/L;

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano,

delibera

- Di **approvare**, per le motivazioni espresse in premessa, la perizia di variante n° 2 relativa ai lavori di: ”Ristrutturazione della rete acquedottistica del Comune di Castelfondo” come meglio specificato nel quadro di raffronto, predisposto dal D.L. ing. Dino Visintainer nel marzo 2015, in atti al prot. comunale n° 961 di dd. 18.03.2015 unitamente a tutti gli elaborati tecnici e atti di perizia qui integralmente approvati ancorché non materialmente allegati al provvedimento.
- Di **dare atto** che la perizia di variante n° 2 non evidenzia un maggior importo contrattuale complessivo dei lavori rispetto al contratto originariamente stipulato e al successivo atto di sottomissione riferito alla variante n° 1.

3. Di **dare atto** che la perizia in oggetto non comporta oneri aggiuntivi per l'Amministrazione che la spesa complessiva è contenuta nei limiti dello stanziamento di bilancio.
4. Di **dare atto** che per effetto della variante n° 2 è stato prodotto verbale di “Concordamento Nuovi Prezzi”, riferiti al contratto principale, documenti allegati agli atti di perizia e parti integranti e sostanziali del presente atto anche se non materialmente allegati, la ditta CRIMALDI s.r.l. con sede in Campodenno (TN), si impegna ad eseguire i lavori previsti in variante n° 2 in virtù degli obblighi contrattuali già assunti e della vigente normativa in materia.
5. Di **dare atto** che la perizia di variante n° 2 in oggetto non comporta oneri aggiuntivi per l'Amministrazione che la spesa complessiva è contenuta nei limiti dello stanziamento di bilancio.
6. Di **individuare**, quale responsabile del procedimento e quindi degli atti gestionali conseguenti il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune, presso il cui ufficio, durante l'orario di apertura al pubblico è possibile avere informazioni e prendere visione della documentazione agli atti.
7. Di **dichiarare** con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 79, comma 4, del testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della regione autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.
8. Di **comunicare** ai capigruppo consiliari l'avvenuta adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 11, comma 3 della L.R. 23.10.1998 n. 10.
9. Di **pubblicare**, per estratto, copia della presente deliberazione nel portale telematico www.albotelematico.tn.it
10. Di **dare evidenza** che, ai sensi dell'art. 4, della L.P. 30.11.1992 n.ro 23 che, avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - Opposizione alla Giunta Comunale da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione ai sensi della L.R. 04.01.1993 n.ro 1 e s.m.
 - Ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 gg. ai sensi della Legge 06.12.1971 n.ro 1034;
 - In alternativa alla possibilità indicata alla lettera b), ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199.