



COMUNITÀ DELLA VAL DI NON

Via Pilati, n. 17
38023 - Cles (TN)



AGEVOLAZIONI A FAVORE DI GIOVANI COPPIE-NUBENDI-CONVIVENTI PER INTERVENTI DI ACQUISTO – ACQUISTO E RISANAMENTO – RISANAMENTO DELLA PRIMA CASA DI ABITAZIONE ANNI 2015-2018

Si informa che l'art. 54 della legge provinciale n. 1 del 22 aprile 2014 prevede la possibilità di concedere contributi a giovani coppie – nubendi – conviventi contributi in conto interessi sulle rate di ammortamento dei mutui, contratti con banche convenzionate per la durata massima di 20 anni, a fronte di interventi di acquisto – acquisto e risanamento – risanamento della prima casa di abitazione

La Giunta provinciale con propria deliberazione n. 2243 dd. 15/12/2014 ha approvato i criteri attuativi della medesima normativa e la Giunta della Comunità con deliberazione n. 208 dd. 30/12/2014 ha definito i propri criteri in deroga alle disposizioni provinciali generali.

Le domande possono essere presentate dal 7 gennaio al 7 marzo 2015

Alla domanda deve essere allegata apposita **Attestazione ICEF** del nucleo familiare **destinatario** dell'alloggio oggetto di agevolazione (con indicatore uguale o superiore a 0,13 e uguale o inferiore a 0,45)

Interventi e spese ammissibili:

- **INTERVENTI DI ACQUISTO E DI ACQUISTO E RISANAMENTO DELLA PRIMA CASA DI ABITAZIONE PER I QUALI ALLA DATA DI APERTURA DEI TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE NON SIA STIPULATO IL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA**
 - ACQUISTO Spesa max ammissibile €180.000,00 a cui corrisponde mutuo max. €135.000,00 (contributo sugli interessi nella misura del 70% del tasso del mutuo)
 - ACQUISTO E RISANAMENTO Spesa max ammissibile € 200.000,00 a cui corrisponde mutuo max. €150.000,00 (contributo sugli interessi nella misura del 70% del tasso del mutuo)
- **INTERVENTI DI RISANAMENTO DELLA PRIMA CASA DI ABITAZIONE PER I QUALI ALLA DATA DI APERTURA DEI TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE NON SIA STATA PRESENTATA LA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI, S.C.I.A. O COMUNICAZIONE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL COMUNE.**
 - Spesa max ammissibile € 100.000,00 a cui corrisponde mutuo max. € 75.000,00 (contributo sugli interessi nella misura del 70% del tasso del mutuo)
Spesa minima € 50.000,00

Lo stanziamento spettante alla Comunità della Val di Non ammonta ad € 860.018,10.

Riferimenti normativi

- art. 54 della L.P. 22/04/2014 N. 1;
- allegato alla deliberazione di Giunta provinciale n. 2243 d.d. 15/12/2014 "CRITERI ATTUATIVI" e deliberazione Giunta della Comunità della Val di Non n.208 dd. 30/12/2014.

La modulistica è scaricabile dal sito della Comunità della Val di Non:

<http://www.comunitavaladinon.tn.it/La-Comunita/Novita-avvisi-e-news/Contributi-casa>

Gli Uffici della Comunità della Val di Non sono disponibili per la presentazione delle domande del presente bando:

da lunedì a giovedì
il venerdì

dalle 8.30 alle 12.00 e dalle ore 14.00 alle 16.30
dalle ore 8.30 alle ore 12.30

L'ASSESSORE ALL'EDILIZIA ABITATIVA
Walter Clauser