

OGGETTO: LAVORI DI: “SISTEMAZIONE STRADA FORESTALE REGOLA SOUS DA MARMORARA A PRIEDA DEL GAL” IN C.C. CASTELFONDO. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.RO 1. CODICE CUP: G97H13002480007.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n.ro 02 dd 22.01.2014 con cui si è proceduto ad affidare all’ Arch. Oscar Piazzai, con studio tecnico in Castelfondo, l’incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e adempimenti relativi alla sicurezza stabilito dalla vigente normativa in materia, connessi con l’incarico sia in fase progettuale che esecutiva per i lavori di “Sistemazione strada forestale Regola Sous da Marmorara a Prieda del Gal” in c.c. Castelfondo;

Preso atto che con determinazione n.ro 13 dd. 07 maggio 2014 del Responsabile dell’Ufficio tecnico comunale si è provveduto ad approvare a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei lavori;

Considerato che in data 23 maggio 2014 è stata esperita gara ufficiosa previo confronto concorrenziale per l’affido in economia (sistema del cottimo fiduciario) dei lavori con aggiudicazione dei lavori alla Ditta “Impresa Plotegher S.n.c.” di Plotegher Marco & C. con sede in Loc. Carpeneda, 28 – 38034 Folgaria (TN) che ha offerto il ribasso percentuale unico del 24,390% e quindi per l’importo contrattuale complessivo di € 87.579,96.= (comprensivo degli oneri per la sicurezza) ed oltre I.V.A. nella misura di legge;

Visto il relativo contratto, stipulato in forma di scrittura privata in data 31.07.2014 prot. n.ro 165;

Considerato che, come risulta nel dettaglio nella relazione tecnico illustrativa resa dal D.L. arch. Oscar Piazzai con la proposta di variante, si è riscontrata la necessità in corso d’opera di procedere alla modifica nella quantità e nella tipologia di alcuni materiali e lavorazioni, all’introduzione di nuovi materiali e lavorazioni medesime nonché di estendere l’intervento ad alcune tratte della strada contigue a quelle oggetto dei lavori e comunque circoscritte alla tratta di lavori di cui al progetto originario;

Relativamente all’utilizzo delle somme accantonate alla voce c6) del quadro economico di perizia, l’amministrazione intende operare interventi di manutenzione straordinaria e complementari in diretta amministrazione quali la manutenzione del “Pont dei Peri” per conservarne l’efficienza, la posa di parapetti, sistemazioni, regimazioni ecc.. Relativamente all’intervento manutentivo al “Pont dei Peri”, l’amministrazione intende attuare esclusivamente gli interventi di manutenzione straordinaria necessari evitando la prospettata sostituzione integrale della travatura portante anche alla luce della perizia tecnica allo scopo acquisita presso l’ing. Federico Springhetti con studio in Taio;

Le opere descritte in variante, come precisa il tecnico, si riferiscono a lavori imprevedibili in sede progettuale e che, comunque, per la loro esecuzione in temporanea, garantiscono economicità d’esecuzione e ridotto disagio agli utenti;

Dato atto che le modifiche introdotte dalla perizia non comportano variazioni nel costo complessivo dell’opera come si desume dalla documentazione tecnica resa dal D.L. Arch. Oscar Piazzai e riassunto nel seguente schema:

DESCRIZIONE	PROGETTO	CONTRATTO	PERIZIA N°1
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 114.225,16	€ 86.365,64	€ 103.814,03
Oneri per la sicurezza specifici	€ 1.214,32	€ 1.214,32	€ 1.214,32
A) TOTALE LAVORI	€ 115.439,48	€ 87.579,96	€ 105.028,35
Ribasso d'asta 24,390% + risparmio iva sui lavori		€ 27.859,52	
Risparmio iva sui lavori dopo ribasso		€ 6.129,10	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1) Opere di manutenzione Pont dei Peri e interventi di finitura e completam.			€ 7.811,17
B2) Spese Tecniche (prog. Esec. + D.L. + sicurezza in fase prog. e in esec.)	€ 12.739,43	€ 12.739,43	€ 12739,43
B3) Spese tecniche per variante n°1			€ 2.500,00
B4) Contributo Cassa previdenza su spese tecniche 4%	€ 509,58	€ 509,58	€ 609,58
B5) Iva su Lavori A) + sicurezza 22% e	€ 25.396,69	€ 19.267,59	€ 24.824,69
B6) Iva su spese tecniche + cont. Cassa geometri 22 %	€ 2.914,78	€ 2.914,78	€ 3.486,78
B7) per arrotondamento	€ 0,04	€ 0,04	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 41.560,52	€ 35.431,42	€ 51.971,65
TOTALE COMPLESSIVO	€ 157.000,00	€ 157.000,00	€ 157.000,00

Preso atto che la spesa è contenuta nei limiti dello stanziamento di bilancio;

Acquisito sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell’art. 56 della L.R. 1/1993, così come modificata dalla L.R. 10/1998, il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa reso dal Responsabile dell’U.T.C.;

Dato atto che, il presente provvedimento, non comportando impegno della spesa, non necessita dell’acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Dato atto che trattasi di competenza residuale della Giunta comunale ai sensi dell’art. 28 D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L – 1° comma;

Visto il T.U.LL.RR.O.C approvato con D.P.Reg.01.02.2005, n.3/L;

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" così come modificata dalla L.P.15 dicembre 2004 n.10 e il Relativo Regolamento di Attuazione;

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano

d e l i b e r a

- Di **approvare**, per le motivazioni espresse in premessa, la perizia di variante relativa ai lavori di: “Sistemazione strada forestale Regola Sous da Marmorara a Prieda del Gal” in c.c. Castelfondo, come meglio specificato nel quadro di raffronto, predisposto dal D.L. arch. Oscar Piazzai nel luglio del 2014, in atti al Comune al prot. 2559 dd 05.08.2014, unitamente a tutti gli elaborati tecnici e atti di perizia qui integralmente approvati ancorché non materialmente allegati al provvedimento, fatta salva la modifica apportata in sede di seduta alla destinazione delle somme stanziata in perizia alla voce c6) delle somme a disposizione nel quadro economico.
- Di **dare atto** che in esito alla citata voce c6), si dispone di operare un intervento di manutenzione straordinaria al ponte in legno denominato “Pont dei Peri” , circoscritta agli interventi strettamente necessari al mantenimento della funzionalità e integrità dello stesso, utilizzando le restanti somme per interventi di finitura e completamento dell’opera in diretta amministrazione.
- Di **dare atto** che la perizia di variante evidenzia un maggior importo contrattuale complessivo dei lavori pari ad € 105.028,35.= rispetto al contratto originariamente stipulato e che il medesimo rientra nel sesto quinto dell’importo contrattuale.
- Di **dare atto** che la perizia in oggetto non comporta oneri aggiuntivi per l’Amministrazione che la spesa complessiva è contenuta nei limiti dello stanziamento di bilancio.
- Di **dare atto** che per effetto dell’“Atto di Sottomissione” e del verbale di “Concordamento Nuovi Prezzi”, riferito al contratto, documenti allegati agli atti di perizia e parti integranti e sostanziali del presente atto anche se non materialmente allegati, la ditta “Impresa Plotegher S.n.c.” di Plotegher Marco & C. con sede in Folgaria (TN), si impegna ad eseguire i lavori previsti in variante in virtù degli obblighi contrattuali già assunti e della vigente normativa in materia.
- Di **dare atto** che la perizia in oggetto non comporta oneri aggiuntivi per l’Amministrazione che la spesa complessiva è contenuta nei limiti dello stanziamento di bilancio.
- Di **individuare**, quale responsabile del procedimento e quindi degli atti gestionali conseguenti il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune, presso il cui ufficio, durante l’orario di apertura al pubblico è possibile avere informazioni e prendere visione della documentazione agli atti.
- Di **dare atto** che la presente deliberazione diverrà esecutiva dopo il decimo giorno dall’inizio della sua pubblicazione ai sensi dell’art. 79 comma 3 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.
- Di **comunicare** ai capigruppo consiliari copia del presente atto, ai sensi e nei tempi previsti dall’art. 79, comma 2 del T.U.LL.RR.O.C. della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.
- Di **publiccare**, per estratto, copia della presente deliberazione nel portale telematico www.Albotelematico.tn.it
- Di **dare evidenza** che, ai sensi dell’art. 4, della L.P. 30.11.1992 n.ro 23 che, avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - Opposizione alla Giunta Comunale da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione ai sensi della L.R. 04.01.1993 n.ro 1 e s.m.
 - Ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 gg. ai sensi della Legge 06.12.1971 n.ro 1034;
 - In alternativa alla possibilità indicata alla lettera b), ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199.